

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 02.6.2023 cho đến 16 giờ 30 phút ngày 05/6/2023 (trong giờ hành chính).

Tại: Trụ sở chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản.
- Có năng lực, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Các tiêu chí khác theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội và Cổng thông tin của Tổng cục THADS (để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Tộ

Số: 420/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày...02 tháng...6...năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);
Căn cứ Bản án số: 05/2014/KDTM-ST ngày 23 tháng 5 năm 2014 của Tòa
án nhân dân huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ Bản án số: 60/2014/KDTM-PT ngày 12 tháng 8 năm 2014 của Tòa
án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định giám đốc thẩm số: 30/2017/KDTM-GĐT ngày 23 tháng
10 năm 2017 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 11
tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố
Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Chi cục thi
hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi
hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày
25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự);

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc lựa chọn tổ
chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. **Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông
Anh, thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh,
thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 20+23, tờ Bản
đồ số 59, diện tích 192,0 m² đo thực tế còn 191,2 m² tại khu chợ Kim, xã Xuân
Nộn, huyện Đông Anh, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
AH 549819 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 04/9/2007 đứng tên ông
Nguyễn Văn Giang.

+ Tài sản gắn liền với đất: Tường xây tường 10, không trát, tường cao
1,45m x dài 12,27m = 17,79 m².

3. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực